

## GEMEENTE LINTER

### Lijst van de beraadslagingen van de gemeenteraad.

(in uitvoering van art. 252,§1 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005)

### ZITTING VAN 26 SEPTEMBER 2016.

---

#### DAGORDE

#### OPENBARE ZITTING

#### 1 Goedkeuring verslag vorige vergadering.

*De notulen van de gemeenteraadzittingen van 28/08/2016 werden goedgekeurd.*

#### 2 Onderhandse verkoop voormalig klooster te Drieslinter

*Volgens de omzendbrief van 12 februari 2010 i.v.m. vervreemding van onroerende goederen door de provincies, gemeenten, OCMW's en erkende erediensden van de Vlaamse minister van Bestuurszaken, Binnenlands Bestuur, Inburgering, Toerisme en Vlaamse rand (BB 2010/02, B.S., 17.03.2010) is bij elke onroerende vervreemding de openbare verkoop de regel, tenzij er een grondige motivering wordt gegeven waarom een verkoop uit de hand gerechtvaardigd zou zijn.*

*De minimumprijs werd tijdens de verkoopdag niet bereikt.*

*In het advies van het ABB dd. 25 januari 2016 wordt gesteld dat de gemeente aan zijn verplichting van openbare verkoop heeft voldaan en dat mag worden overgegaan tot onderhandse verkoop.*

*Omdat het schattingsverslag nog geen 2 jaar oud is dient er geen nieuw schattingsverslag te worden aangevraagd.*

*- De gemeenteraad beslist om over te gaan tot de onderhandse verkoop van het voormalig klooster van Drieslinter, Grote Steenweg 275 te 3350 Linter, kadastraal bekend eerste afdeling, sectie D, nummer 45V.*

*- De verkoopprijs wordt verlaagd onder de schattingsprijs zonder dat er een nieuw schattingsverslag wordt aangevraagd. De raad beslist om geen minimumprijs te bepalen, zodat iedereen een vrij bod kan doen. De Raad zal dan achteraf bekijken of het bod aanvaardbaar is. Als het aanvaardbaar is, beslist de Raad dat onderhands kan worden verkocht aan de bieder aan de geboden prijs.*

*- De gemeenteraad geeft opdracht aan BVBA notariaat Van Eeckhoudt & Champagne om het onroerend goed onderhands te verkopen.*

### **3 Aankoop gronden sportterrein Kapelveld – Vaststelling vergoeding van de pachtbeëindiging**

*In de gemeenteraad van 13 januari 2014 werd beslist om gronden aan te kopen in kader van de aanleg van een sport- en recreatiezone gelegen in de gemeente Linter, 1<sup>ste</sup> afdeling Drieslinter, Sectie C, genaamd Kapelveld.*

*Omdat het merendeel van deze gronden verpacht zijn wordt de gemeenteraad heden gevraagd om de vergoeding vast te stellen van de pachtbeëindiging in het kader van de verwerving van gronden in het Kapelveld voor de sport- en recreatiesite;*

*Notariskantoor Lerut Erik, gevestigd Leuvensesteenweg 238/B1, 3390 Tielt-Winge en Notaris Bogaerts, Michel Theysstraat 31 te 3290 Diest adviseren dat de gemiddelde vergoeding bij pachtbeëindiging werd vastgesteld op 1 euro/m<sup>2</sup>.*

*De gemeenteraad gaat akkoord met de vaststelling van de vergoeding van de pachtbeëindiging in het kader van de verwerving van gronden in het Kapelveld voor de sport- en recreatiesite ten bedrage van 1 euro/m<sup>2</sup>.*

### **4 Kerkfabriek Sint-Kwinten Wommersom – meerjarenplanwijziging 2014-2019.**

*De raad beslist om:*

- de voorgelegde meerjarenplanaanpassing 2014-2019 van de kerkfabriek Sint-Kwinten te Wommersom aan te passen aan het overleg, in bijzonder worden de exploitatietoelagen aangepast aan de afspraken uit het overleg.*
- de aanpassing van de investeringen, in het bijzonder de investering in het privaat patrimonium voor 31.000 euro in 2016, goed te keuren vermits hiervoor geen toelage van de gemeente gevraagd wordt.*

### **5 Kerkfabriek Sint-Kwinten te Wommersom – Budgetwijziging 2016.**

*De gemeenteraad neemt akte van budgetwijziging 2016 van de kerkfabriek Sint-Kwinten te Wommersom.*

### **6 Kerkfabriek Sint-Mauritius Neerhespen – Budget 2017.**

*De gemeenteraad neemt akte van het voorgelegde budget 2017.*

*De kerkfabriek van Neerhespen vraagt een gemeentelijke toelage van 6.034,12 euro voor 2017.*

### **7 Kerkfabriek Sint-Foillanus Neerlinter – Budget 2017.**

*De gemeenteraad neemt akte van het voorgelegde budget 2017.*

*De voorziene toelage uit het MJP, nl. 19.942,00 euro mag uitbetaald worden.*

## **8 Kerkfabriek Sint-Pieter Orsmaal – Budget 2017.**

*De gemeenteraad neemt akte van het voorgelegde budget 2017.*

*De gevraagde toelage in het budget van 2017, nl. 9.164,61 euro mag uitbetaald worden.*

*Opmerking: In de beleidsnota is sprake van investeringen die eventueel in 2017 uitgevoerd zullen worden. Hiervoor zal een gemeentelijke toelage gevraagd worden. Momenteel zijn deze investeringen niet begroot, noch bij de kerkfabriek, noch bij de gemeente. Indien de kerkfabriek beslist om de investeringswerken uit te voeren in 2017 zal eerst een budgetwijziging ingediend moeten worden.*

## **9 Kerkfabriek Heilig Hart Drieslinter – Budget 2017**

*De gemeenteraad neemt akte van het voorgelegde budget 2017.*

*De voorziene toelage uit het MJP, nl. 15.036,00 euro mag uitbetaald worden.*

## **10 Kerkfabriek Sint-Pancratius Melkwezer – Budget 2017.**

*De gemeenteraad neemt akte van het voorgelegde budget 2017.*

*De in het budget 2017 opgenomen gemeentelijke toelage, nl. 6.829,54 euro mag uitbetaald worden.*

## **11 Verkeer – Gemeentelijk aanvullend politiereglement op het wegverkeer – aanpassing wegmarkeringen Oplinterstraat**

*Vanaf 26/09/2016 zal een parkeerverbod toegepast worden in de Oplinterstraat tussen de Rodestraat en de scheiding tussen huisnummer 46 en 48A.*

*Volgende signalisatie zal aangebracht worden: verlengen van de onderbroken witte aslijn tot aan de verlichtingspaal tussen huisnummers 46 en 48A*

## **12 Aanpassing dienstreglement tijdens “week van de bibliotheek 2016”**

*In het kader van de bibliotheekweek 2016 zullen concreet volgende activiteiten worden georganiseerd door de bibliotheek:*

- Op zaterdag 8 oktober van 10-12u: Verwendag met ontbijt voor iedereen. Met verkoop van boeken en oude strips.*
- Van zaterdag 8 tot en met 15 oktober: uitlenen van dvd's volledig gratis*

*De gemeenteraad heeft beslist om een vrijstelling van het retributiereglement te vestigen voor het uitlenen van dvd's tijdens de bibliotheekweek 2016 van zaterdag 8 tot en met 15 oktober.*

## **13 Samenwerkingsovereenkomst met Dialoog vzw – Duurzaam bouwadvies voor particulieren**

*De raad hecht haar goedkeuring aan de samenwerkingsovereenkomst met Dialoog vzw voor het aanbieden van duurzaam bouwadvies aan particulieren.*

*De vzw Dialoog voert een aantal taken uit van het 'Provinciaal Steunpunt Duurzaam Wonen en Bouwen', waaronder het geven van duurzaam bouwadvies aan particulieren. Zij ontvangen hiervoor subsidies van de provincie Vlaams-Brabant.*

*Door de financiële ondersteuning van de provincie Vlaams-Brabant is de particuliere bijdrage voor een duurzaam bouwadvies van maximum 3 uur beperkt tot 25 euro voor advies op basis van plannen en 50 euro voor een advies ter plaatse (in de woning van de bouwheer).*

*Door het afsluiten van de samenwerkingsovereenkomst kan de gemeente de particuliere bijdrage op zich nemen en kan het duurzaam bouwadvies gratis aan de inwoners aangeboden worden.*

*De samenwerkingsovereenkomst geldt voor maximaal 60 adviezen per jaar. Hiervoor wordt een jaarlijks budget voorzien van 3.000 euro. De overeenkomst loopt tot 31/12/2020.*

## **PUNTEN OPEN VLD-FRACTIE**

### **14 Inwoners van Linter tegen verlaagd tarief in zwembaden van Landen & Sint-Truiden.**

*Op de gemeenteraad van maandag 29 februari 2016 had Open Vld-fractie gevraagd of de inwoners van Linter ook gebruik konden maken van een verlaagd zwemtariaf.*

*Schepen Linda verdeyey zegt dat er ondertussen overleg is geweest met het stadsbestuur van Tienen. Stad Tienen is samen met de handelsverenigingen aan het bekijken of er kan gebruik gemaakt worden van een klantenkaart die ook kan toegepast worden in de vrijetijdsector (vb. het zwembad).*

*Volgens de burgemeester is het voorstel van Stad Tienen te commercieel gericht kan de gemeente Linter hier dan ook best niet aan deelnemen.*

*Vanuit Linter werd er ook een voorstel gedaan om voor de bewoners van Linter een 10-beurtenkaart op te stellen en dit aan dezelfde prijs als Tienen, maar dit werd afgewezen door Stad Tienen.*

*Er wordt nagedacht over een soort van "Beleefpas" voor kansarme kinderen, waarbij deze dan kunnen participeren aan allerlei culturele of sportactiviteiten tegen een verminderde prijs. Misschien is het een idee om deze "Beleefpas" in de toekomst uit te breiden naar een soort van "Vrijetijdspas". Dit wordt eerstdaags verder besproken in een overleg tussen de verschillende gemeenten en OCMW.*

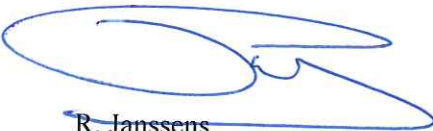
*Volgens de burgemeester is het misschien wel nuttig om dit punt eens te bespreken in een commissie om alzo ideeën te verzamelen in kader van een mogelijke ontwikkeling van een "Vrijetijdspas".*

Deze lijst wordt bekendgemaakt door aanplakking aan het gemeentehuis gedurende 20 dagen vanaf 27/09/2016.

Namens het College:

O.B.

De gemeentesecretaris,



R. Janssens



De Burgemeester,



M. Wynants