



## GEMEENTE LINTER

Lijst van de beraadslagingen van de gemeenteraad.

(in uitvoering van art. 252,§1 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005)

ZITTING VAN 27 DECEMBER 2017.

---

### DAGORDE

#### OPENBARE ZITTING

#### 1 Goedkeuring verslag vorige vergadering.

*De notulen van de gemeenteraadszitting van 27 november 2017 worden goedgekeurd.*

#### 2 PORTIVA - Statutenwijziging van de erkende intergemeentelijke onroerendergoeddienst (IOED) PORTIVA

*Bij ministerieel besluit van 28 april 2015 werd PORTIVA erkend als intergemeentelijke onroerendergoeddienst PORTIVA. In de samenwerkingsovereenkomst met de Vlaamse overheid werd bepaald dat PORTIVA de doelstellingen in de statuten van het IGS dient te actualiseren, waaruit het integrale karakter van de IOED blijkt en haar verantwoordelijkheid voor landschappelijk, archeologisch en bouwkundig erfgoed wordt opgenomen'.*

*De raad keurt de overeenkomst met statutaire draagkracht van de intergemeentelijke onroerendergoeddienst PORTIVA goed.*

#### 3 PORTIVA - Aanstelling van een afgevaardigde en een plaatsvervanger in het beheerscomité van de intergemeentelijke onroerendergoeddienst PORTIVA

*De overeenkomst met statutaire draagkracht van de intergemeentelijke onroerendergoeddienst PORTIVA voorziet dat er een beheerscomité wordt opgericht. Het beheerscomité heeft een algemeen coördinerende opdracht, legt de prioriteiten inzake beleidsmatige acties vast en formuleert adviezen ten behoeve van de deelnemende gemeentes.*

*Volgens de overeenkomst is het beheerscomité samengesteld uit minstens één afgevaardigde van elke deelnemer, die het mandaat van burgemeester of schepen heeft. Iedere aangesloten gemeente duidt ook een plaatsvervanger aan.*

*Schepen Ilse Bollen wordt aangeduid als afgevaardigde in het beheerscomité van de intergemeentelijke onroerendergoeddienst PORTIVA. Schepen Andy Vandevelde wordt aangeduid als haar plaatsvervanger.*

#### **4 Huis van het Kind – Addendum aan de overeenkomst tussen de gemeente Linter en vzw STORZO houdende oprichting en organisatie van het Huis van het Kind 2014-2019**

*De gemeenteraad keurde op 28/04/2014 een samenwerkingsovereenkomst goed tussen de gemeente Linter en de vzw STORZO houdende de oprichting en organisatie van het Huis van het Kind Zuid-Oost Hageland 2014-2019.*

*Deze samenwerkingsovereenkomst voorzagt in een jaarlijkse financiële bijdrage aan de vzw STORZO van € 8.500 voor de organisatie van het Huis van het Kind.*

*De raad keurt het addendum goed waarbij de financiering verhoogd wordt om een begrotingstekort weg te werken en tewerkstelling van de coördinator te verhogen naar 22.8 uren i.p.v. 19 uren.*

*Hierdoor wordt de bijdrage van de gemeente voor 2017 verhoogd met € 3.826. De volgende jaren wordt deze verhoging aangepast aan de indexatie van het loon en de anciënniteitsverhoging van de coördinator.*

#### **5 Formele engagementsverklaring bij de aanvraag van een eerstelijnszone**

*In het kader van de reorganisatie van de eerste lijn en de integratie van gezondheid en welzijn hebben minister Jo Vandeurzen en het Agentschap Zorg en Gezondheid een oproep gelanceerd tot de vorming van eerstelijnszones.*

*Het College van Burgemeester en Schepenen van 25 september 2017 is principieel akkoord gegaan om te participeren aan de vorming van de eerstelijnszone regio Tienen binnen de geografische afbakening Boutersem, Hoegaarden, Tienen, Glabbeek, Kortenaken, Geetbets, Linter, Zoutleeuw en Landen. De doelstelling is om de samenwerking tussen zorgverstrekkers in bovengenoemde gemeenten vlotter te laten lopen en meer kwalitatieve zorg te leveren om zo mee de weg te banen naar een brede uitrol van eerstelijnszones in Vlaanderen vanaf 2018.*

*Voor de oprichting van de eerstelijnszone regio Tienen is een formeel engagement vereist tussen de verplichte partners tegen uiterlijk 31 december 2017. De gemeente is een verplichte partner.*

*De raad heeft kennisgenomen van de conceptnota “Een geïntegreerde zorgverlening in de eerste lijn” evenals goedkeuring van de formele engagementsverklaring bij de aanvraag van een eerstelijnszone regio Tienen en dit binnen de geografische afbakening Boutersem, Hoegaarden, Tienen, Glabbeek, Kortenaken, Geetbets, Linter, Zoutleeuw en Landen.*

#### **6 Financiën - Aanpassing MJP 13 2014-2020.**

*De raad keurt aanpassing 13 van het gemeentelijk meerjarenplan 2014-2020 goed.*

*Het betreft de 4de wijziging 2017.*

#### **7 Financiën – Budget 2018 gemeente.**

*De raad keurt het budget 2018 goed.*

#### **8 OCMW - Kennisname aanpassingen meerjarenplan 2014-2020 en kennisname budget 2018**

*De raad neemt kennis van het aangepast meerjarenplan 2014-2020 evenals het Budget 2018 van het OCMW Linter.*

## **9 Kerkfabriek Sint-Pancratius Melkwezer – Budget 2018.**

*De gemeenteraad neemt akte van het voorgelegde budget 2018*

*De in het budget 2018 opgenomen gemeentelijke toelage, nl. 8.959,55 euro mag uitbetaald worden.*

## **10 Kerkfabriek Heilig Hart Drieslinter – Budget 2018**

*De gemeenteraad neemt akte van het voorgelegde budget 2018.*

*De gevraagde toelage, nl. 10.596,00 euro mag uitbetaald worden.*

## **11 Kerkfabriek Sint-Mauritius Neerhespen – Budget 2018.**

*De gemeenteraad neemt akte van het voorgelegde budget 2018.*

*De kerkfabriek van Neerhespen vraagt een gemeentelijke toelage van 6.303,63 euro voor 2018.*

## **12 Kerkfabriek Sint-Pieter Orsmaal – Budget 2018.**

*De gemeenteraad neemt akte van het voorgelegde budget 2018.*

*De gevraagde toelage in het budget van 2018, nl. 8.829,10 euro mag uitbetaald worden.*

## **13 Kerkfabriek Sint-Kwinten Wommersom – Budget 2018.**

*De gemeenteraad neemt akte van het voorgelegde budget 2018.*

*De aan het meerjarenplan aangepaste toelage van 10.904,00 euro mag uitbetaald worden.*

## **14 Kerkfabriek Sint-Foillanus Neerlinter – Budget 2018.**

*De gemeenteraad neemt akte van het voorgelegde budget 2017.*

*De voorziene toelage uit het MJP, nl. 19.942,00 euro mag uitbetaald worden.*

## **15 Verdeling van de jaarlijkse subsidies aan de sportverenigingen - 2017**

*De raad hecht haar goedkeuring aan de voorgelegde lijst van subsidies voor sportverenigingen.*

*De verdeling van de subsidies gebeurt op advies van de verschillende betrokken adviesraden. Voor de sportverenigingen wordt een bedrag van 9.000 euro verdeeld evenals een bedrag van 2.750 euro voor jeugdwerking.*

## **16 Riolerings- en wegeniswerken Kieselstraat - Grondverwervingen – Goedkeuring ontwerpaktes**

*De raad hechtte op 26/06/2017 en 28/08/2017 haar goedkeuring aan een aantal overeenkomsten houden verkoopbelofte en afstand van pacht, in kader van grondverwervingen voor de riolerings- en wegeniswerken in een deel van de Kieselstraat en de Heirbaan. Aan notaris Erik Lerut werd opdracht gegeven om de ontwerpakten hiervoor op te stellen.*

*De raad keurt heden de twee ontwerpakten goed.*

## **17 Verkaveling Graaf de T'Serclaesstraat – Goedkeuring ontwerpakte kosteloze overdracht wegenis aan de gemeente Linter om ingelijfd te worden bij het openbaar domein**

*De gemeenteraad keurde op 23/11/2009 het tracé van de wegen goed voor een verkaveling "Pastorijstraat" in het centrum van Wommersom, momenteel Graaf de T'Serclaesstraat genaamd. Op 21/03/2011 leverde het college van burgemeester en schepenen een verkavelingsvergunning af. Vernoemde verkavelingsvergunning voorzag dat de aangelegde wegen en openbare groene ruimten met alle bijhorende nutsvoorzieningen gratis diende overgedragen te worden aan de gemeente via een daartoe te verlijden akte.*

*De raad hecht haar goedkeuring aan de ontwerpakte waarbij deze aangelegde wegen en openbare groene ruimten met alle bijhorende nutsvoorzieningen kosteloos worden overgedragen aan de gemeente om ingelijfd te worden bij het openbaar domein.*

## **18 Gemeentelijk aanvullend politiereglement op het wegverkeer aanbrengen Hekstraat en Heufstraat - Tonnagebeperking.**

*De raad keurt het aanvullend politiereglement op het wegverkeer voor een verkeersverbod voor voertuigen van meer dan 5 ton "uitgezonderd plaatselijke bediening" in de Hekstraat en de Heufstraat goed.*

*Dit verbod zal worden gesignaleerd worden met borden C21 "5t" met onderbord "uitgezonderd plaatselijke bediening" aan het begin van de straat en met C31 borden met onderborden "uitgezonderd - 5t" en "uitgezonderd plaatselijke bediening" in de Walsbergenstraat, de N3 en de N279.*

### **BIJKOMENDE PUNTEN**

## **19 Retributiereglement op de inname van een standplaats op het openbaar domein**

*De gemeenteraad keurde op 25 september 2017 een aanpassing goed aan het retributiereglement op de inname van openbaar domein. Er werd beslist om met ingang van aanslagjaar 2017 een vrijstelling te voorzien voor de inname van openbaar domein voor terrassen van horecazaken. Bij besluit van 12 december 2017 werd deze beslissing geschorst door de gouverneur, omdat het aangepast reglement niet met terugwerkende kracht kan ingevoerd worden. De raad besliste om het geschorste besluit in te trekken.*

*De raad hecht haar goedkeuring aan het nieuwe retributiereglement op de inname van openbaar domein. Dit heeft uitwerking vanaf aanslagjaar 2018.*

## **20 Overeenkomst tussen Cultuurconnect vzw en gemeentebestuur Linter betreffende de voortzetting van de aansluiting van de openbare bibliotheek op de omgeving van het Provinciaal Bibliotheekstelsel**

*De raad verleent toelating aan de overeenkomst tussen Cultuurconnect vzw en het gemeentebestuur Linter betreffende het verderzetten van de aansluiting van de openbare bibliotheek op de omgeving van het Provinciaal Bibliotheekstelsel.*

*De overeenkomst wordt opgenomen als bijlage bij dit besluit om er integraal deel van te blijven uitmaken.*

*De gemeentesecretaris Rina Janssens en de burgemeester Marc Wijnants worden gemachtigd om deze overeenkomst namens de gemeente te ondertekenen.*

## **21 Kennisname besluit van de Gouverneur houdende schorsing van het besluit van de gemeenteraad van 25 september 2017 houdende aanpassing van het retributiereglement op inname van een standplaats op het openbaar domein – Intrekking van het geschorste besluit**

*De gemeenteraad besliste op 25 september 2017 om het retributiereglement op de inname van een standplaats op het openbaar domein aan te passen. Er werd beslist om met ingang van aanslagjaar 2017 een vrijstelling te verlenen voor de inname van openbaar domein voor terrassen van horecazaken.*

*Bij besluit van de gouverneur van 12 december 2017 wordt deze beslissing van de gemeenteraad geschorst. De gemeenteraad besliste om met terugwerkende kracht, nl. vanaf aanslagjaar 2017, de vrijstelling toe te kennen. Volgens artikel 2 van het Burgerlijk Wetboek beschikt de wet enkel over het toekomstige en heeft zij geen terugwerkende kracht. Bijgevolg is de beslissing van de gemeenteraad niet wettig.*

*De raad neemt kennis van het besluit van de gouverneur houdende schorsing van het besluit van de gemeenteraad van 25 september 2017 houdende aanpassing van het retributiereglement op de inname van een standplaats op het openbaar domein en trekt haar beslissing van 25 september 2017 in.*

## **22 Aankoop grond voor optimalisatie gracht gelegen Achter Het Broekweg. Goedkeuring ontwerpaktes**

*De raad stemt definitief in om, in kader van openbaar nut, een deel te verwerven van de percelen kadastraal gekend als 7de afdeling Wommersom, sectie C, nr. 567K10 (eigendom van Boyen Dirk en Ausloos Maria Cristina, Klein Broekstraat 48 te 3350 Linter) en 567G10 (eigendom van Blocquiaux Wim, Eliksemstraat 72 te 3350 Linter), en dit volgens het opmetingsplan en schatting door Studiebureau Rimanque, zijnde respectievelijk 2a 07ca voor een prijs van € 902,52 en 1a 73ca voor een prijs van € 754,25.*

*De raad keurt de ontwerpakte goed inzake onderhandse verkoopovereenkomst grond, zoals opgemaakt door Notaris Katrien Champagne, Landenstraat 47, 3350 Linter.*

*De uitgaven verbonden aan deze aankoop zullen verrekend worden op ACT 16-6-4: "Infrastructurele maatregelen ter optimalisatie van de waterhuishouding".*

*De gemeentesecretaris Rina Janssens en de burgemeester Marc Wijnants worden gemachtigd om deze aktes inzake aankoop te ondertekenen.*

## GESLOTEN ZITTING

### **23 Aanwijzing van gemeentelijke omgevingsambtenaren**

*Vanaf 1 januari 2018 zal de gemeente de regelgeving uit het Omgevingsvergunningendecreet en haar uitvoeringsbesluiten implementeren. Milieuvergunningen, stedenbouwkundige vergunningen en verkavelingsvergunningen zullen vanaf 1 januari 2018 worden geïntegreerd in de omgevingsvergunning. Vanaf dat moment verdwijnt ook de functie van de stedenbouwkundige ambtenaar.*

*Vanaf 1 januari 2018 dient elke gemeente te beschikken over minimaal één gemeentelijke omgevingsambtenaar. De gemeente moet er voor zorgen dat de aangestelde ambtenaar of ambtenaren gezamenlijk voldoende kennis van zowel de ruimtelijke ordening als het milieu in zich verenigen.*

*Om te kunnen worden aangewezen als gemeentelijke omgevingsambtenaar, moet een persoon voldoen aan elk van de volgende voorwaarden:*

- *houder zijn van een diploma dat toegang geeft tot niveau A of B;*
- *beschikken over een relevante aantoonbare beroepservaring van minstens twee jaar.*

*De raad wijst de heer Maarten Smeyers, huidig diensthoofd Omgeving en Wonen, en tevens waarnemend gemeentelijke stedenbouwkundig ambtenaar, en de heer Luc Veldhaens, huidig milieuambtenaar met ingang van 1 januari 2018 aan als gemeentelijke omgevingsambtenaar.*

Deze lijst wordt bekendgemaakt door aanplakking aan het gemeentehuis gedurende 20 dagen vanaf 28 december 2017.

Namens het College:

O.B.

De gemeentesecretaris,

R. Janssens



De Burgemeester,

M. Wynants