



GEMEENTE LINTER

Uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad van 27 december 2018

Aanwezig: Marc Wijnants, Burgemeester-Voorzitter
Andy Vandevelde, Sonja Petitjean, Linda Verdeyen, Ilse Bollen, Schepenen
Eddy Ladang, Patrick Bouvin, Helga Delvaux, Huguette Vandendael, Dany Wauters, Martine Jacobs, Rik Claes, Louis Flamaing, Jonas Michiels, Patrick Poffé, Wendy Henot, Evi Buvé, Staf Swolfs, Ludo Pluymers, Gemeenteraadsleden
Hilde Foriers, OCMW-Voorzitter
Rina Janssens, Algemeen Directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

Gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing - aanslagjaren 2019 tot en met 2025

Juridische overwegingen:

- Grondwet, in het bijzonder artikel 170, §4
- Wetboek van Inkomstenbelastingen 1992, in het bijzonder artikel 464/1, 1°
- Gemeentedecreet van 15 juli 2005, in het bijzonder artikelen 42, §3, 186, 187 en 253, §1, 3°
- Decreet van 13 december 2013 houdende de Vlaamse Codex Fiscaliteit, in het bijzonder artikel 2.1.4.0.2 en artikel 3.1.0.0.4

Feiten, context en argumentatie:

Overeenkomstig artikel 464/1, 1°, van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992, is de gemeenten gemachtigd om opcentiemen op de onroerende voorheffing te heffen.

Financiële overwegingen:

Gelet op de financiële toestand van de gemeente.

Mondelinge tussenkomsten:

Raadslid Martine Jacobs, Open Vld-fractie, merkt op dat dit een stijging van 21% is.

Schepen Andy Vandevelde reageert hierop als volgt:

"Spreken over een belastingverhoging van 21% is een uitspraak die niet correct is, en die toch wel in een breder perspectief dient bekeken te worden.

Ongeveer 51% van de inkomsten van de gemeente zijn afkomstig uit de inkomsten van de aanvullende personenbelasting en de opcentiemen op de onroerende heffing. Deze zijn in die zin dan ook onlosmakelijk met elkaar verbonden en dienen tezamen bekeken te worden wanneer we het hebben over de gemeentelijke financiën en de belastingdruk.

Eenzijds is er de aanvullende personenbelasting. Een belangrijk gegeven waar we rekening mee moeten houden is de taks-shift van de federale regering.

Voor de burger heeft de taks-shift een positief effect. Gemiddeld zal men wanneer de taks-shift zijn volledige uitwerking kent, gemiddeld een € 100 netto per maand overhouden van zijn wedde.

Voor de gemeente heeft de taks-shift echter een nadelig effect. Gemeenten heffen een aanvullende personenbelasting, die afhankelijk is van de grootte van de federale en Vlaamse personenbelastingen. Als die naar beneden worden gebracht, zoals de regering deed in het kader van de taks-shift, gaan ook de aanvullende personenbelastingen van de gemeenten naar beneden.

Op die manier verliest de gemeenten in vijf jaar 10 procent van de inkomsten die ze haalt uit de aanvullende personenbelasting. Concreet gaat het over een minder inkomst van ongeveer 285.000 euro. En dan hebben we nog niet in rekening gebracht dat omwille van de vergrijzing er nog een bijkomend negatief effect zal zijn op de inkomsten uit de personenbelasting.

Ook de financieel directeur wijst er in zijn nota over de financiële risico's bij de aanpassing van het meerjarenplan op deze gevolgen van de taks-shift en geeft aan dat deze tot op heden nog niet gecompenseerd zijn.

Anderzijds zijn er de opcentiemen op de onroerende voorheffing, dewelke in Linter momenteel bij de laagste liggen ten opzichte van de ons omliggende gemeenten. De meeste andere gemeenten heffen reeds verschillende jaren veel hogere tarieven.

Wij opteren ervoor om het verlies aan inkomsten uit de aanvullende personenbelasting op te vangen door een aanpassing van het tarief voor de opcentiemen op de onroerende voorheffing van 756 naar 920, wat een tarief is dat nog steeds onder de meeste tarieven uit omliggende gemeente ligt. Door deze aanpassing zullen we ongeveer een 340.000 extra ontvangen.

Door de aanpassing van het tarief van de OOV en het effect van de taks-shift op de APB zullen de totale inkomsten uit beide belastingen stijgen met ongeveer 55.000 euro op een totaal van ruim 4 miljoen euro, of een stijging van 1,375%, wat toch wel wat anders is dan 21% waarover de Open-VLD spreekt."

De burgemeester wil hier nog aan toevoegen dat als men de opcentiemen op de onroerende voorheffing vergelijkt met de buurgemeenten, Linter nog steeds beduidend lager ligt. Er zijn verschillende uitdagingen/ fenomenen die de komende jaren op ons af komen, namelijk: de taks-shift, de vergrijzing en de betonstop. Het Hageland zal hierdoor het hardst getroffen worden.

Met 14 stemmen voor (Marc Wijnants, Andy Vandeveld, Sonja Petitjean, Linda Verdeyen, Ilse Bollen, Patrick Bouvin, Huguette Vandendael, Dany Wauters, Rik Claes, Louis Flamaing, Jonas Michiels, Patrick Poffé, Wendy Henot, Ludo Pluymers), 2 stemmen tegen (Eddy Ladang, Martine Jacobs), 3 onthoudingen (Helga Delvaux, Evi Buvé, Staf Swolfs)

Besluit:

Artikel 1. Voor de aanslagjaren 2019 tot en met 2025 worden ten bate van de gemeente 920 opcentiemen geheven op de onroerende voorheffing.

Artikel 2. De vestiging en de inning van de gemeentebelasting gebeuren door toedoen van de Vlaamse Belastingdienst.

Artikel 3. Deze beslissing wordt aan de toezichhoudende overheid toegezonden.

Namens de Raad:

De Algemeen Directeur,
Rina Janssens

De Burgemeester-Voorzitter,
Marc Wijnants

Voor éénsluitend afschrift,
Linters, 29 januari 2019

De Algemeen Directeur,

De Voorzitter,



Rina Janssens



Jonas Michiels