

(VER)BOUWEN EN WONEN IN HOEGAARDEN
OVERZICHT PREMIES EN TEGEMOETKOMINGEN
2021



Wooninfopunt Beter Wonen aan de Gete
gemeentehuis Hoegaarden
Gemeenteplein 1, 3320 Hoegaarden
0167/68741 - 011/690548
dinsdag: 9.00u tot 12.00u
vrijdag: 9.00u tot 12.00u
info@beterwonenaandegete.be
www.beterwonenaandegete.be

werken	premies en tegemoetkomingen	doe-het-zelf aannemer nieuwbouw bestaande woning eigenaar huurder verhuurder
--------	-----------------------------	--

1. PREMIES NETBEHEERDER (www.fluvius.be 078 35 35 34)

bestaande woning = aangesloten op het electriciteitsnet 01/01/2006 of stedenbouwkundige vergunning voor 01/01/2006
 nieuwe woning = aangesloten op het electriciteitsnet 01/01/2014 of stedenbouwkundige vergunning 01/01/2014

* ¹ BA = beschermde afnemer	* ² vervanging elektrische verwarming of afwezigheid aardgasnet	* ³ = BA + * ²
--	--	--------------------------------------

1.1 DAKISOLATIE OF ZOLDERVLOERISOLATIE

Toepassing uitsluitend nachttarief: verhoging premiebedrag met 50% - niet voor BA!	R ≥	4,5 m² K/W	4 €/m²	10,5 €/m² * 1	X	X	X	X	X
Asbestverwijdering tijdens renovatiewerken: premiebedrag + 8 euro/m² - niet voor BA!									

1.2 VLOERISOLATIE

Toepassing uitsluitend nachttarief: verhoging premiebedrag met 50% - niet voor BA!	R ≥	2 m² K/W	6 €/m²	9 €/m² * 1	X	X	X	X	X
--	-----	----------	--------	------------	---	---	---	---	---

1.3 BUITENMUURISOLATIE

binnenzijde (<i>begeleid door architect of met aannemer</i>)	R ≥ 2 m² K/W	15 €/m²	22,5 €/m² * 1		X		X	X	X	X	
spouw (<i>conform STS71-1</i>)	λ ≤ 0,065 W/mK	5 €/m²	9 €/m² * 1								
buitenzijde (<i>conform STS71-2</i>)	R ≥ 3 m² K/W	30 €/m²	45 €/m² * 1								
Toepassing uitsluitend nachttarief: verhoging premiebedrag met 50% - niet voor BA!											
Asbestverwijdering tijdens renovatiewerken: premiebedrag + 8 euro/m² - niet voor BA!											

1.4 HR-BEGLAZING

Toepassing uitsluitend nachttarief: verhoging premiebedrag met 50% - niet voor BA!	$U \leq 1,0 \text{ W / m}^2 \text{ K}$	16 €/m ²	56 €/m ² * 1	X	X	X	X	X
--	--	---------------------	-------------------------	---	---	---	---	---

1.5 CONDENSATIEKETEL

beschermde afnemers	max. 40% van het factuurbedrag incl. btw	1.800 € *	X	X	X	X
prioritaire doelgroep VI. Energielening	max. 50% van het factuurbedrag incl. btw	2.500 €	X	X	X	X

1.6 ZONNEBOILER

niet cumuleerbaar met warmtepompboiler	max. 40% van de factuur	550 €/m ²	max. 2.750 €	X	X	X	X	X
max. 1 keer om de 15 jaar aan te vragen	max. 48% van de factuur	660 €/m ²	max. 3.300 €					

1.7 WARMTEPOMP

Geothermische warmtepomp	4.000 €	4800 €* ¹	8000 €* ²	9600 €* ³						
Lucht-water warmtepomp	1.500 €	1800 €* ¹	3000 €* ²	3600 €* ³	X	X	X	X	X	X
Hybride lucht-water warmtepomp	800 €	960 €* ¹	1600 €* ²	1920 €* ³						
Lucht-lucht warmtepomp	300 €	360 €* ¹	600 €* ²	720 €* ³						

1.8 WARMTEPOMPBOILER

enkel voor productie van sanitair warm water / alleen cumuleerbaar met warmtepomp indien de warmtepompboiler eerst geplaatst / niet cumuleerbaar met zonneboiler / max.1 keer om 10 jaar	max. 40% van de factuur	300 €* ¹	360 €* ¹	X	X	X	X	X	X
Toepassing uitsluitend nachttarief: verhoging premiebedrag met 20% - niet voor BA!									

1.9 VENTILATIESYSTEEM

	geen premie, maar telt wel voor totaalrenovatiebonus
--	--

1.10 TOTAALRENOVATIEBONUS OF BENO-PASS INVESTERINGEN - 1ste investering vóór 01/01/2021

[illegible]

1.11 EPC_LABEL - voor investeringen vanaf 01/01/2021

[illegible]

1.12 ZONNEPANELEN

Datum indienstname ligt na 1/1/2021	Installatie door RESCERT-installateur	omvormervermogen ≤ 10 Kva	1.500 €	X	X	X	X	X
omgevingsvergunning van voor 01/01/2014	zonnepanelen op dak van een gebouw	éénmalige premie	1.800 € ^{*1}					

1.13 HUUR- EN ISOLATIEPREMIE

vooraf goedkeuring van de werken aanvragen bij netbeheerder - enkel voor beschermde afnemers en prioritaire doelgroep	(huur)woning premie voor projectpromotor	appartementengebouw premie voor projectpromotor	premie voor (ver)huurder						
Dak- of zoldervloerisolatie	200 € / uitgevoerd werk	200 €/uitgevoerd werk/wooneenheid +	20 €/m²	X		X	X	X	X
Spouwmuurisolatie		50 €/uitgevoerd werk/wooneenheid vanaf	12 €/m²						
Hoogrendementsbeglazing		6de wooneenheid (max.2.500 €)	85 €/m²						

1.14 ENERGIESCAN

Een energiescan is een doorlichting van het energieverbruik in je woning met een gepersonaliseerd verslag waarin handige energietips zijn opgenomen en welke besparingen je daarmee kan realiseren. (enkel voor de doelgroep)	gratis		X	X	X	X	X
---	--------	--	---	---	---	---	---

2. GEMEENTE HOEGAARDEN

2.1 BENOvatietraject (benovatiecoach@kringwinkelhageland.be - 0496/54 08 85)

BENOVatietraject:	kostprijs 100€.				
stap 1: duurzaam renovatieadvies ter plaatse door benovatiecoach	De kostprijs wordt volledig terugbetaald				
stap 2: volledige ontzorging door de BENOVatiecoach (gedetailleerd, gepersonaliseerd BENOVatieplan, zoeken geschikte aannemers, informeren financieringsmogelijkheden, begeleiding uitvoering werken, ...)	bij uitvoering van minstens 1 renovatiemaatregel				
	X	X	X	X	X

2.2 DUURZAAM BOUWADVIES (www.dialoog.be - steunpuntdubo@vlamsbrabant.be - 016/23 26 49)

Gratis duurzaam bouwadvies aan particulieren voor de renovatie van een woning				gratis	X	X	X	X	X	X
---	--	--	--	--------	---	---	---	---	---	---

2.3 HEMELWATERINSTALLATIE EN INFILTRATIEVOORZIENINGEN (www.gemeentehoegaarden.be - milieudienst: 016/76 87 02)

installatie pompsysteem bij bestaande hemelwaterput : van 75 euro tot 300 euro	nieuwe hemelwaterinstallatie bij bestaand gebouw : van 100 euro tot 500 euro	X	X		X	X	X
infiltratievoorziening: 2,50 euro per aangesloten m² verhard oppervlakte, met max.300 euro en min.50m² verharde oppervlakte							

3. VLAAMSE OVERHEID (www.vlaanderen.be of bel gratis 1700)

3.1 KORTING OP ONROERENDE VOORHEFFING

na ingrijpende energetische renovatie 1/10/2016 tot 31/12/2019	E-peil van ≤ E60	5 jaar	100%							
	E-peil van ≤ E90	5 jaar	50%			X	X			X
na ingrijpende energetische renovatie vanaf 01/01/2020	E-peil van ≤ E60	5 jaar	100%							

Nieuwbouw met verlaag E-peil of gelijkgesteld	nieuwbouwwoning met bouwaanvraag vanaf 01/01/2016 t/m 31/12/2021	max. E20	5 jaar	100%											
		E21 t/m E30	5 jaar	50%											
	nieuwbouwwoning met bouwaanvraag van voor 01/01/2013	≤ E40	10 jaar	40%											
		E40 t/m E60	10 jaar	20%											

