



GEMEENTE LINTER

Uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad van 5 oktober 2021

- Aanwezig: Jonas Michiels, Voorzitter
Marc Wijnants, Burgemeester
Andy Vandevelde, Linda Verdeyen, Sonja Petitjean, Hilde Foirers,
Schepenen
Patrick Bouvin, Martine Jacobs, Patrick Poffé, Ludo Pluymers, Karlien
Lismont, Joeri Dewelde, Kim Soetaers, Marleen Germentier, Raf Dewelde,
Gemeenteraadsleden
Rina Janssens, Algemeen Directeur
- Verontschuldigd: Eddy Ladang, Helga Delvaux, Martine Kinnart, Bettina Sandermans,
Gemeenteraadsleden
- Afwezig: /

Verkaveling Craesbeeckstraat - Kosteloze afstand wegenis aan gemeente Linter en riolering aan RIOBRA - Ontwerpakte

Juridische overwegingen:

- Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder artikelen 40 en 41
- Besluit van de gemeenteraad van 24 november 2014 houdende goedkeuring van het ontwerp van wegenis en rooilijn, en de gratis overdracht van de wegenis en riolering om opgenomen te worden in het openbaar domein
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 5 januari 2015 houdende aflevering van een verkavelingsvergunning aan Danneels Projects NV

Feiten, context en argumentatie:

De gemeenteraad heeft op 24 november 2014 zijn akkoord gehecht aan het tracé van de wegen van de aanvraag tot verkavelingsvergunning door Danneels Projects NV voor een terrein met als adres Droogstraat(NRL) z/n, en met als kadastrale omschrijving LINTER, afdeling 2 Sectie E nrs: 479g2 en 487z. Tevens werd bepaald dat de aangelegde wegen met alle nutsvoorzieningen nodig voor de uitvoering van het ontwerp, kosteloos dienden overgedragen te worden aan het gemeentebestuur om opgenomen te worden in het openbaar domein.

Aan de verkavelingsvergunning, afgeleverd op 5 januari 2015, werd volgende last verbonden: “De aanvrager dient na uitvoering van de nodige infrastructuurwerken, conform de gemeenteraadsbeslissing van 24/11/2014, de aangelegde wegen en openbare groene ruimten met alle bijhorende nutsvoorzieningen gratis over te dragen aan de gemeente via een daartoe te verlijden akte.”

Meester Filip Diels, notaris met standplaats te Boutersem, heeft een ontwerp van akte houdende grondafstand en afstand riolering in het kader van een verwerving om reden van openbaar nut opgesteld.

De ontwerpakte regelt de kosteloze afstand van de wegenis aan de gemeente Linter, en de overdracht aan RIOBRA van de rioleringsinstallaties en aanhorigheden zich bevindende op en/of onder de bedding van de aangelegde wegenis.

De verwerving gebeurt om reden van openbaar nut, en meer in het bijzonder met het oog op de inlijving van de aangelegde wegenis (grond en infrastructuur) in het gemeentelijke patrimonium.

De ontwerpakte dient goedgekeurd te worden door de gemeenteraad.

Financiële overwegingen:

De afstand geschiedt ten kosteloze titel in het voordeel van de gemeente Linter en RIOBRA.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1. De gemeenteraad stemt in met de overdracht aan de gemeente Linter van de wegenis gelegen in de Craesbeeckstraat, gekadastraerd volgens titel sectie E, deel van nummer 487/Z en volgens recent kadastraal uittreksel sectie E, nummer 0793SP0000, met een oppervlakte volgens opmeting en volgens recent kadastraal uittreksel van tien are vierentachtig centiare, en aanvaardt deze ten kosteloze titel, gezien het openbaar karakter van de overgedragen loten.

Artikel 2. De verwerving geschiedt om reden van openbaar nut. Het perceel vernoemd in artikel 1 wordt ingelijfd bij het openbaar domein van de gemeente Linter.

Artikel 3. De ontwerpakte inzake gratis grondafstand, zoals opgesteld door Notaris Filip Diels, notaris met standplaats te Boutersem, die zijn ambt uitoefent in de vennootschap "BV Diels & Van Eylen", met zetel te 3370 Boutersem, Leuvensesteenweg 355, wordt goedgekeurd.

Artikel 4. De voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur worden gemachtigd om de akte namens de gemeente Linter te ondertekenen.

Namens de Raad:

De Algemeen Directeur,

Rina Janssens

De Voorzitter,

Jonas Michiels

Voor éénsluitend afschrift,
Linter, 26 september 2024

De Algemeen Directeur,

Rina Janssens



De Voorzitter,

Kim Soetaers